

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального автономного учреждения «Центр культуры и досуга»

Муниципальное автономное учреждение «Центр культуры и досуга» (далее – МАУ «ЦКД») объявляет о проведении торгов в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договора аренды имущества, находящегося в оперативном управлении МАУ ЦКД

1. Место расположения имущества, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:

Лот № 1:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Октябрьская, д. 7;

общая площадь: 30,5 кв.м;

местонахождение помещения: в центральной части города;

этаж, на котором расположено помещение: расположено на 1 этаже

кинотеатра «Родина»;

год постройки: 1937;

материал стен: шлакобетонные и кирпичные с внутренней отделкой.

2. Целевое назначение имущества, права на которое передаются по договору:

Лот № 1: Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания.

3. Начальная (минимальная) цена договора аренды муниципального имущества в размере ежемесячного платежа (без учета НДС):

Лот № 1: 30 500 (тридцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

4. Срок действия договора аренды:

Лот № 1: 11 месяцев;

5. Заявка на участие в аукционе подаются по адресу: г. Биробиджан, ул. Октябрьская, д. 7, в рабочее время в срок с **27.08.2018 по 20.09.2018 с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут.**

6. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: **20.08.2018 в 11 часов 00 минут. День окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе 20.09.2018 в 12:00.**

7. Аукцион на право заключения договора аренды проводится по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Октябрьская, д. 7, **21.09.2018 в 09 часов 00 минут.**

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

8. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона», установленной в размере 5,0 процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота), но не ниже 0,5 процента начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

«Шаг аукциона»:

1525 (одна тысяча пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек

9. Разъяснения можно получить по адресу: ЕАО, г. Биробиджан, ул. Октябрьская, д. 2, а также по электронному адресу: mbupkio@mail.ru. в рабочие дни с **27.08.2018 до 19.09.2018 с 9 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут.**

10. МАУ ЦКД вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.